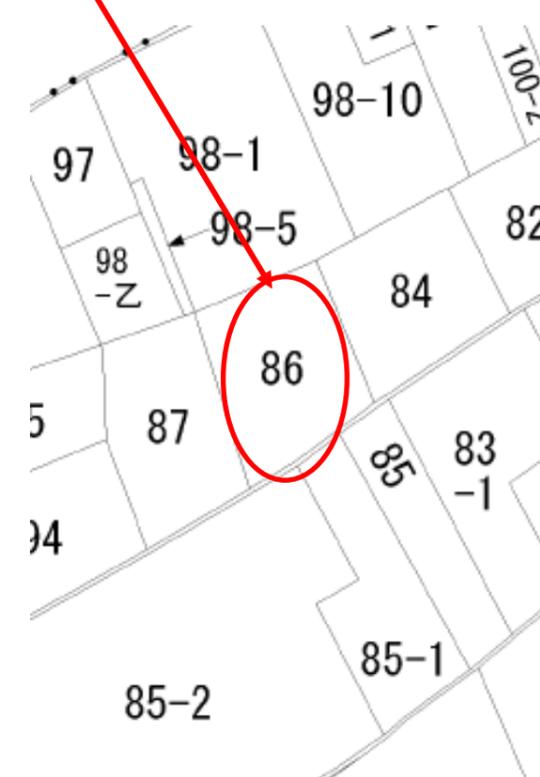
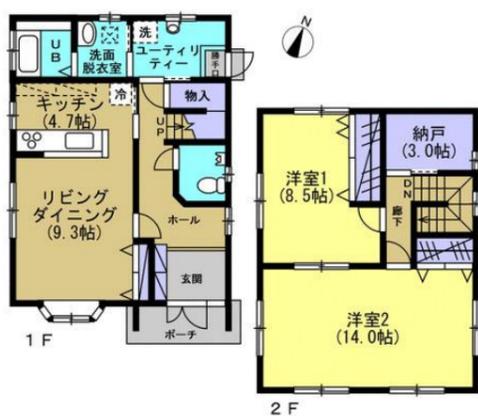


物件案内書

種別	一戸建て		
所在地	小松市安宅町ヨ86番	安宅小学校	0.75 km
		安宅中学校	0.85 km
価格	1,299万円		
		内消費税	378,481円
土地	面積	公簿 201.65 m ² 60 坪	間口 16 m
	地目	宅地	建蔽率 60 %
	現況	宅地	容積率 200 %
道路	角地	中間画地	私道負担 無し
	道路1	南側 約 5 m	用途地域 準工業地域
	道路2		道路種別 公道
交通	最寄の交通手段	「安宅出町」バス停留所まで 徒歩 4 分	舗装 有り
			駐車スペース 4 台
建物 / 設備	区分	中古	建築年月 平成13年4月
	構造	木造 / 瓦葺 / 2階建	延床面積 104.34 m ²
	固定資産税	46,738 円	31 坪
	部屋数	2SLDK → 3SLDKに変更予定	電気 ミツウロコ電気
	リフォーム内容	外壁塗装、防蟻工事、間取り変更、クロス張替え、照明一部交換、水回り交換 等	ガス プロパン(個別)
			排水 公共下水



[間取り図]



※現況と間取り図が異なる場合は、現況を優先致します

※リフォーム前の間取り図です

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

免許番号 石川県知事 (4) 第3634号

株式会社アパートマン 金沢駅前店

〒920-0852 石川県金沢市此花町9番15号

TEL(076)221-7877 FAX(076)221-7177

取引態様

仲介

